



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : M1294

Villa Plan de la tour

1 995 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : M1294

Type : Maison

Surface : 169 m²

Pièces : 6

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Eau usées : Fosse septique

Année de construction : 1973

Piscine : oui

Magnifique bastide rénové au gout du jour d'env. 200 m² édifié sur son terrain de 14 930 m² entouré de vignes et bénéficiant d'une superbe vue collines et montagnes. Cette demeure vous propose un vaste salon/séjour avec sa cheminée, cuisine séparée, buanderie, 2 chambres, 1 salle de bains, toilette séparé, .A l'étage : chambre de maitre avec grand dressing et balcon, 1 chambre, 1 salle de douche, toilette .Garage, piscine, abris jardin, terrasse couverte, forage...

Possibilité d'extension d'env. 54 m². Un véritable havre de paix ! pour les amoureux de la vielle pierre.

Diagnostic énergétique



216 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an