



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : P772

Maison au Muy / Sainte-Maxime

320 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : P772

Type : Maison

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Terrain : 9042 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Electrique

Étage : Rez-de-chaussée

Niveau : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 740 €

Piscine : oui

A 15 minutes du centre-ville de Sainte Maxime située dans un domaine fermé et sécurisé, sur un beau terrain d'environ 9042 m<sup>2</sup> entièrement clos, une petite maison de campagne en l'état d'env. 50 m<sup>2</sup> très atypique se composant d'une cuisine, un salon séjour, une chambre, SDD. Permis d'agrandissement possible pour une extension d'env. 250 m<sup>2</sup> habitable, piscine sur un beau terrain d'environ 9042 m<sup>2</sup> entièrement clos. forage neuf. Prevoir gros travaux.

### Diagnostic énergétique