



E.L.V.I immobilier

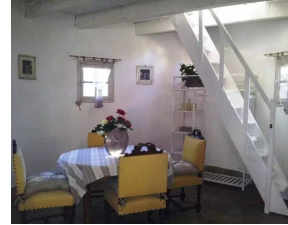
23, Avenue du général Leclerc  
83120 Le Plan-de-la-Tour  
info@elvi.fr  
04 94 55 44 44

Référence : P772

Maison au Muy / Sainte-Maxime

320 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : P772  
Type : Maison  
Surface : 50 m<sup>2</sup>  
Terrain : 9042 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Electrique  
Étage : Rez-de-chaussée  
Niveau : 1  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 740 €  
Piscine : oui

### Diagnostic énergétique

A 15 minutes du centre-ville de Sainte Maxime située dans un domaine fermé et sécurisé, sur un beau terrain d'environ 9042 m<sup>2</sup> entièrement clos, une petite maison de campagne en l'état d'env. 50 m<sup>2</sup> très atypique se composant d'une cuisine, un salon séjour, une chambre, SDD. Permis d'agrandissement possible pour une extension d'env. 250 m<sup>2</sup> habitable, piscine sur un beau terrain d'environ 9042 m<sup>2</sup> entièrement clos. forage neuf. Prevoir gros travaux.