



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : M869

## APPARTEMENT SAINTE MAXIME

# 159 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : M869

Type : Appartement

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chauffage : Convecteur

Balcon : 1

Étage : 1er

Niveau : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

appartement au premier étage avec vue mer dans une résidence fermée et sécurisée à deux pas des belles plages de la Nartelle.

il se compose d'une cuisine équipée ouverte, d'un salon donnant sur un balcon avec une très jolie vue mer, d'une salle de douche avec toilettes et d'une mezzanine avec de nombreux rangement.

Très bel investissement locatif.

### Diagnostic énergétique



226 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



-2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021