

## Studio à louer Auron

# 640 €

dont 50 € de provision pour charges - régularisation annuelle



### Caractéristiques

Ville : Auron  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2187  
Type : Appartement  
Surface : 32 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : Electrique Convecteur  
Terrasse : 1  
Étage : 1er  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1  
Montant annuel de la quote-part : 600 €

Studio à louer à Auron dans le haut de la station à 6 minutes du centre, dans un chalet au calme.

L'appartement de 32.82m<sup>2</sup> entièrement rénové situé au 1er étage (sur 2) et se compose d'une entrée, cuisine ouverte équipée, pièce principale bénéficiant d'une jolie terrasse avec une superbe vue sur les montagnes, salle d'eau, wc séparé, rangements.

Une place de stationnement extérieure devant le chalet

Location 590 €

Charges mensuelles 50 €

Dépôt de garantie 590 €

Honoraires locataires loi Alur 10 €/m<sup>2</sup> soit 328.20 € ttc.

### Diagnostic énergétique



240 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



7 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an