



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : 82888122

Maison avec amarrage à Port Grimaud

950 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Grimaud

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 82888122

Mandat :

Type : Maison de village

Surface : 70 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : Gaz Central

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction : 1966

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Il s'agit d'une charmante maison de pêcheur d'environ 70 mètres carrés, dotée d'un jardin et d'une terrasse offrant une vue magnifique sur la mer. La disposition intérieure comprend une entrée, une cuisine ouverte, ainsi qu'un salon avec une cheminée. À l'étage, vous trouverez deux chambres, une mezzanine, une salle de douche et des toilettes séparées. De plus, la propriété dispose d'un amarrage pour un bateau de 14 mètres et de deux places de parking. Produit rare idéal propriétaire de bateau.

Diagnostic énergétique



258 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an