



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

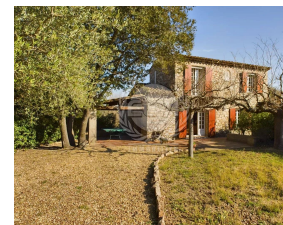
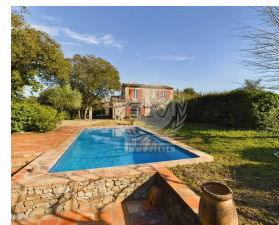
04 94 55 44 44

Référence : P1111

Maison Plan de la tour

795 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : P1111

Mandat :

Type : Maison

Surface : 130 m²

Surface Carrez : 129.17 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Chauffage : Individuel Electrique Radiateur

Étage : 1er

Cave : 1

Salle de bains : 1

Salle de douche : 2

Toilettes : 2

Piscine : oui

Cette charmante maison en pierre, située en face des vignobles, offre un cadre paisible et enchanteur. Avec sa piscine d'environ 10x4.50 et son terrain clos de 720 m², elle constitue un véritable havre de paix. La maison se compose d'un bureau avec une cheminée ouverte sur un salon-séjour, une petite cuisine et une pièce de rangement. On y trouve également une chambre avec sa salle de douche et des toilettes. À l'étage, deux chambres dont une climatisée, ainsi qu'une salle de bains avec toilettes. Au rez-de-jardin, une vaste pièce comprenant une salle de douche, des toilettes, une buanderie et une cave. Un véritable coup de cœur en perspective pour ce bien unique.

Diagnostic énergétique



320 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an