



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : P1119

## Appartement à Plan de la Tour

# 233 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : P1119

Type : Appartement

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 49.5 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Convecteur

Terrasse : 1

Année de construction : 2004

Étage : 1er

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Il s'agit d'un appartement de 3 pièces situé au Plan de la Tour, à l'entrée du village, dans une résidence fermée et paisible avec piscine. Situé au premier étage sans ascenseur, d'une superficie d'environ 50 m<sup>2</sup>, l'appartement se compose d'un séjour avec coin cuisine équipé, de deux chambres avec placard, une salle d'eau, des toilettes séparées, une belle terrasse d'environ 8 m<sup>2</sup> et une place de parking.

### Diagnostic énergétique



209 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



6 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an