



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : LM 68

Maison à Plan de la Tour

1 000 €



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : LM 68

Type : Maison

Surface : 78 m²

Surface Carrez : 72.33 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Chauffage : Electrique Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout

Étage : Rez-de-jardin

Salle de bains : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 990 €

Maison mitoyenne sur un côté d'environ 80 m², située dans une résidence prisée à Plan de la Tour, à seulement 300 mètres du centre et ses commerces. La disposition de la maison comprend une entrée, un salon/séjour avec cheminée, une cuisine semi-ouverte équipée, une salle de douche avec toilettes et une buanderie extérieure. À l'étage, vous découvrirez trois chambres avec 2 lits simples dans chacune des chambres, une salle de bains avec toilettes et un placard de rangement.

Le terrain d'environ 230 m² est clôturé et offre une vue panoramique sur les collines environnantes et le village. La copropriété est sécurisée et fermée, et elle propose des équipements tels qu'une piscine et un court de tennis.

Diagnostic énergétique



157 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an