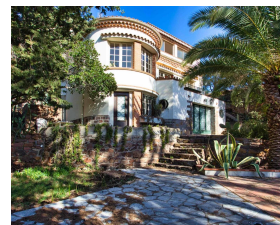


Saint Raphaël -Agay/Anthéor- Maison vue mer

790 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Raphaël
Quartier : Bord de mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5416
Type : Maison
Surface : 153 m²
Terrain : 1315 m²
Surface Carrez : 153 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Fioul / Mazout Central
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1950
Salle de douche : 2
Toilettes : 1

SOUS COMPROMIS

Située sur la commune de Saint Raphaël, limite Agay (calanques des anglais) cette maison d'environ 150m² est implantée sur un terrain de 1315m² arboré d'une végétation méditerranéenne.

Le rez de jardin accueille un appartement composé d'un séjour, une chambre, un coin cuisine, une salle de douches avec WC.

Au rez de chaussée un appartement composé d'une entrée, un grand séjour avec cheminée donnant sur une belle terrasse au sud, une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de douches et wc . Une troisième chambre avec une salle de douches et wc se situe au 1^{ème} niveau. Belle vue mer.

Diagnostic énergétique



191 kWhEP/m²/an



55 kg éq CO₂/m²/an