

ST ISIDORE - Appartement-villa terrasse & parkings - 1.500€/mois

1 500 €

dont 250 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Catégorie : Meublée
Ville : Nice
Quartier : Saint Isidore
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : ISIDORE
Type : Maison
Surface : 67 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Pompe à chaleur Au sol
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Parking : 2
Étage : Plain-pied
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

NICE OUEST / SAINT-ISIDORE

Dans lotissement calme et bien entretenu, magnifique haut de villa de type 3 pièces de 67,60m², de plain-pied.

L'appartement se compose d'une entrée, un beau séjour donnant sur une agréable terrasse couverte d'environ 25m² bénéficiant d'une vue panoramique sur la plaine, le stade et le Baou de St Jeannet, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres avec placards, une salle de bains et un WC indépendant.

Le logement bénéficie également de deux stationnements.

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT.

Loyer : 1.500€/mois (dont 250€ de charges, y compris l'eau, le chauffage [pompe à chaleur], les charges de lotissement et l'entretien des espaces verts)

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



36 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021