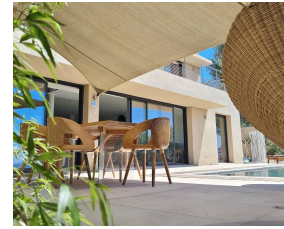


OLLIOULES - SANARY - VILLA AVEC VUE MER PANORAMIQUE SUR LES 3 BAIES et bien plus ...

1 560 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 60 000 € (4.00%) , Montant net vendeur : 1 500 000 € €



Caractéristiques

Ville : Ollioules  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2674  
Type : Maison  
Surface : 130 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chauffage : Central au sol et climatisation  
Orientation : Sud  
Année de construction : 2019  
Niveaux : 2

Christophe GARNIER Agence R&G IMMOBILIER vous propose Vue mer panoramique sur les 3 baies de cette très belle maison moderne, d'une superficie habitable d'environ 130m<sup>2</sup> sur 1334m<sup>2</sup> de terrain au sein d'une très belle propriété.

Ce bien exceptionnel propose une piscine à débordement face à la mer, entourée d'une large terrasse accueillant un espace détente (bains de soleil, jacuzzi, matériel de sport, grande table pour les repas de soirées estivales comme par exemple le 14 juillet avec ses innombrables feux d'artifice visibles de Toulon à Saint-Cyr...).

Située au calme sur les hauteurs entre Ollioules et SANARY, la Villa sans vis à vis est composée d'un hall avec rangement, grand salon-séjour salle à manger articulés autour d'une cuisine intégralement équipée, trois suites parentales

Diagnostic énergétique