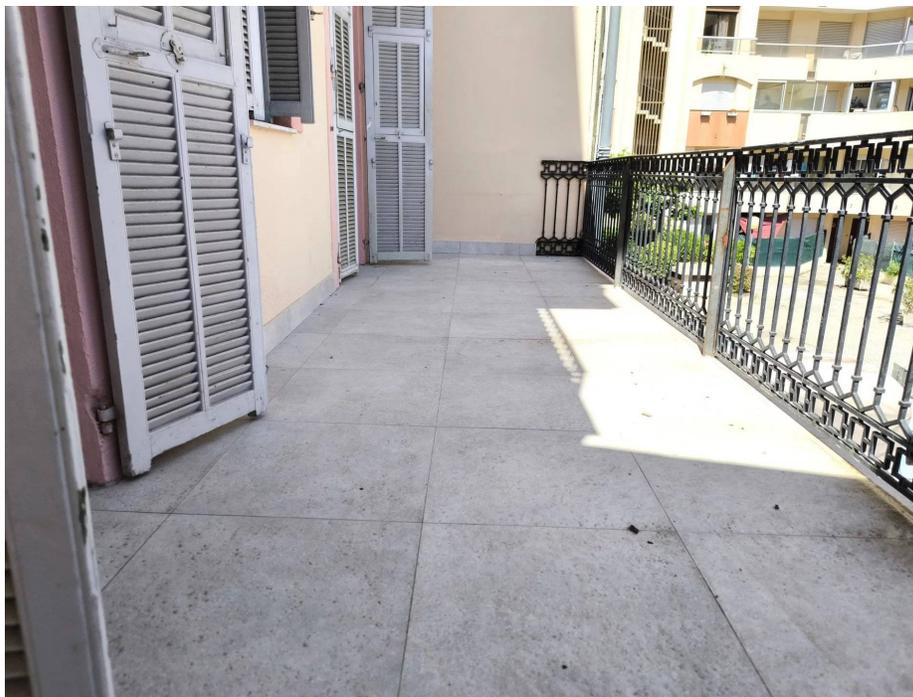


NICE RIQUIER - Grande terrasse 2 pièces - Vue dégagée - Calme

235 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Riquier
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5450
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Surface Carrez : 32 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1930
Étage : 1er
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



215 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Nice proche Riquier

Neuf, idéal location pour une résidence principal , étudiantes et Airbnb autorisé.

Appartement de 2 pièces avec une grande terrasse de plus de 15M2 .

L'immeuble et l'appartement ont entièrement été refait à neuf neuf.

A quelques mètres de l'Université Saint-Jean-d'Angély, du Tramway et proche de la gare de Riquier, venez découvrir Cet appartement très calme situé dans un un bel immeuble entièrement rénové.

L'appartement est composé d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et d'une chambre le tout donnant sur une grande terrasse de plus de 15M2.

Vue dégagée et très au calme

La cuisine est équipée d'un réfrigérateur, d'un lave linge d'une plaque à induction et d'une hotte aspirante.

Une belle salles d'eau avec toilettes suspendue et douches à l'italienne.