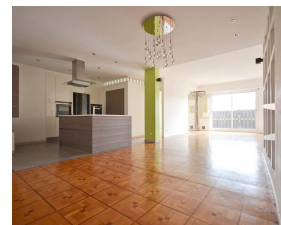


HÔTEL DES POSTES - 4 pièces avec terrasse - 2.430€/mois

2 430 €

dont 220 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : Nice
Quartier : Centre ville
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : LAFAY-A
Type : Appartement
Surface : 119 m²
Surface Carrez : 119.64 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Collectif
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Niveaux : 5
Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique



168 kWhEP/m²/an



30 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

HYPERCENTRE - Rue Hôtel des Postes / Galeries Lafayette

A proximité immédiate de la place Masséna, dans bel immeuble bien tenu, magnifique 4 pièces de 120m² situé au 5ème et avant-dernier étage. Traversant et lumineux !

L'appartement se compose d'une belle entrée avec dressing, une superbe pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte entièrement aménagée & équipée avec îlot central, le tout donnant sur une belle terrasse à ciel ouvert (13m²), une suite parentale (dressing, salle de bains avec baignoire îlot & douche à l'italienne), une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC, un bureau (ou chambre esprit loft) avec salle d'eau attenante. Prestations haut de gamme.

DISPONIBLE DÉBUT NOVEMBRE 2024.

Visites possibles seulement à compter de fin-Octobre.