

Location 3 pièces dans villa Nice Ouest

1 230 €

dont 80 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Corniche Fleurie
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2103
Type : Appartement
Surface : 75 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Pompe à chaleur Convecteur
Étage : 1er
Montant annuel de la quote-part : 960 €

Appartement 3 Pièces en location à Nice, entre la Corniche Fleurie et le Boulevard Raoul Dufy, au calme absolu dans une maison individuelle construite en 2019.

Trois pièces neuf de 75.98m² au 1er étage de la maison composé d'une entrée avec deux rangements, cuisine aménagée ouverte sur la pièce principale donnant sur une agréable terrasse de 12m² sans vis à vis exposée sud, deux chambres avec chacune un placard, salle de bains avec baignoire, douche, fenêtre, wc séparé, garage fermé de plain pied au sein de la propriété.

Environnement campagne agréable au calme absolu, à 12 minutes de l'aéroport, proche écoles.

A noter que le jardin n'est pas utilisable.

Diagnostic énergétique



29 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an