

## Local Professionnel Musiciens Guiglia

# 1 200 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2113  
Type : Appartement  
Surface : 50 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chauffage : Central  
Étage : Rez-de-chaussée

Appartement de trois pièces Nice rue Guiglia, à louer en local professionnel dans un immeuble récent de standing.

Rez-de-chaussée d'environ 50m<sup>2</sup> rénové (stores électriques, climatisation, double vitrage), se composant d'une vaste entrée pouvant faire office de salle d'attente, trois pièces dont deux consécutives, cuisine séparée, WC, série de rangements.

Idéal pour professions libérales, cabinet médical ou entreprises du secteur tertiaire.

Honoraires 1200 €

### Diagnostic énergétique