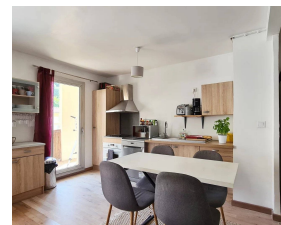


4 P NICE PESSICART TERRASSE

264 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Parc Impérial
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2093
Type : Appartement
Surface : 76 m²
Surface Carrez : 76.35 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1980
Étage : 1er
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



163 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Appartement 4P à vendre Nice début Pessicart, IDEAL FAMILLE, d'une surface de 77m², traversant, aperçu mer/ville.
Résidence rénovée en 2019.

Composé d'une cuisine ouverte sur séjour ayant accès à une terrasse de 12m², 2 chambres, 1 chambre/bureau, salle de bains, wc séparé, rangements.

Proche toutes commodités.

Statut de copropriété, nombre de Lots : 80

Montant de la quote-part de charges annuelles : 2 040 €

Taxe Foncière : 1 009 €

DPE : D